

**Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)**

**Estado Analítico del Activo**

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2023

(Cifras en Pesos)


Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>670,437,976.66</b>	<b>293,310,770.69</b>	<b>249,945,582.35</b>	<b>713,803,165.00</b>	<b>43,365,188.34</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>442,645,103.97</b>	<b>284,974,461.09</b>	<b>233,965,845.30</b>	<b>493,653,719.76</b>	<b>51,008,615.79</b>
Efectivo y Equivalentes	188,440,189.64	248,843,638.10	212,075,053.66	225,208,774.08	36,768,584.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	23,477,724.08	21,660,823.36	15,511,141.83	29,627,405.61	6,149,681.53
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5,904,875.46	459,013.46	107,581.32	6,256,307.60	351,432.14
Inventarios	226,472,403.50	14,010,986.17	6,272,068.49	234,211,321.18	7,738,917.68
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,650,088.71	0.00	0.00	-1,650,088.71	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>227,792,872.69</b>	<b>8,336,309.60</b>	<b>15,979,737.05</b>	<b>220,149,445.24</b>	<b>-7,643,427.45</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	192,056,709.03	1,376,375.35	7,130,062.92	186,303,021.46	-5,753,687.57
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,053,878.25	6,000,000.00	6,000,000.00	48,053,878.25	0.00
Bienes Muebles	19,003,544.87	616,961.11	1,700.00	19,618,805.98	615,261.11
Activos Intangibles	2,876,014.11	342,973.14	232.00	3,218,755.25	342,741.14
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,197,273.57	0.00	2,847,742.13	-37,045,015.70	-2,847,742.13
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


---

**Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra**  
**Director General**


---

**C.P. Marcelo García Peralta**  
**Director de Finanzas y Administración**